

**UMOWA nr ...../.../...**

**zawarta w dniu ..... 2024 r.**

pomiędzy:

Państwowym Funduszem Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych  
z siedzibą w Warszawie przy ul. Jana Pawła II 13,00-828 Warszawa  
reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej „zamawiającym” lub „PFRON”

a

.....

zwanym dalej „wykonawcą”,

łącznie dalej zwanymi „stronami”.

**Paragraf 1**

1. Przedmiotem zapytania ofertowego jest usługa demontażu, transportu i ponownego montażu w wyznaczonych miejscach stelaża wystawienniczego projektu „Obszar chroniony, obszar dostępny”, zgodnie z harmonogramem określonym w załączniku nr 1, punkt 4.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 oraz ofertą stanowiącą załącznik nr 2.

**Paragraf 2**

Zmiana istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy dopuszczalna jest w następujących przypadkach:

- a. gdy w toku realizacji przedmiotu zamówienia wystąpi uzasadniona konieczność modyfikacji ostatecznej koncepcji realizacji przedmiotu zamówienia i zmiana ta będzie korzystna dla zamawiającego ze względu na właściwość i cel zamówienia;
- b. w przypadku zmiany stanu prawnego regulującego właściwość wykonania przedmiotu zamówienia; w takim przypadku strony dokonają niezwłocznie zmiany umowy uwzględniające zmiany w w/w aktach w zakresie, jaki okaże się niezbędny ze względu na właściwość i cel zamówienia;
- c. zaistnienia siły wyższej lub działania osób trzecich, za które żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności; w takim przypadku strony dokonają niezwłocznie zmiany umowy w zakresie, jaki okaże się niezbędny z uwagi na zakres, właściwość i cel zamówienia;
- d. w odniesieniu do terminu realizacji zamówienia określonego w paragrafie nr 4 ust. 1, w przypadku określonym w paragrafie 4 ust. 3;
- e. gdy konieczność zmiany jest spowodowana okolicznościami, których zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć. Zmiana jest dopuszczalna w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji i osiągnięcia celu realizowanego zamówienia.

### Paragraf 3

1. Wykonawca zobowiązuje się nie udostępniać informacji zawartych w przedmiocie zamówienia osobom trzecim oraz nie ujawniać informacji i dokumentów uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. W przypadku szkody powstałej na skutek ujawnienia informacji przez Wykonawcę zobowiązuje się on do jej naprawienia.

### Paragraf 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia, o którym mowa w paragrafie nr 1 od dnia podpisania umowy do **31.12.2024 r.**, z uwzględnieniem etapów, o których mowa w załączniku 1.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stałej współpracy z zamawiającym na każdym z etapów realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności do informowania o wszelkich trudnościach w jego realizacji.
3. Jeżeli w toku wykonywania umowy wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, niezależnych od niego, które dają podstawę do oceny, że jakkolwiek część przedmiotu zamówienia nie zostanie wykonana w umówionym zakresie lub terminie, zobowiązany jest niezwłocznie pisemnie powiadomić zamawiającego o takim niebezpieczeństwie, wskazując jego przyczynę i prawdopodobny czas opóźnienia. W takim przypadku zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę zakresu umowy określonego w ust. 1, w tym również w zakresie terminu.
4. Na żądanie zamawiającego wykonawca zobowiązuje się do udzielenia każdorazowo pełnej informacji na temat stanu realizacji umowy.
5. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy będące w jego posiadaniu dane, materiały i dokumenty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

### Paragraf 5

1. Zamawiający może uznać umowę za nienależycie wykonaną w szczególności w przypadku, gdy wykonawca:
  - 1) nie zrealizuje przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w paragrafie nr 1 oraz terminie, o którym mowa w paragrafie nr 4 ust. 1;
  - 2) nie dokona usunięcia wad i lub poprawy dokumentów na żądanie zamawiającego.

### Paragraf 6

1. Całkowite wynagrodzenie wykonawcy z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w paragrafie nr 1, wynosi .... **zł brutto** (słownie: złotych 00/100), w tym należny podatek VAT (jeżeli dotyczy).
2. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy wypłacone będzie w dwóch transzach:
  - 1) Transza 1 – po wykonaniu etapu a) - łącznie .... zł brutto, w tym należny podatek VAT (jeżeli dotyczy).
  - 2) Transza 2 – po wykonaniu etapu b) - łącznie .... zł brutto, w tym należny podatek VAT (jeżeli dotyczy).
  - 3) Transza 3 – po wykonaniu etapu c) - łącznie .... zł brutto, w tym należny podatek VAT (jeżeli dotyczy).
  - 4) Transza 4 – po wykonaniu etapu d) - łącznie .... zł brutto, w tym należny podatek VAT (jeżeli dotyczy).
  - 5) Transza 5 – po wykonaniu etapu e) - łącznie .... zł brutto, w tym należny podatek VAT (jeżeli dotyczy).
  - 6) Transza 6 – po wykonaniu etapu f) - łącznie .... zł brutto, w tym należny podatek VAT (jeżeli dotyczy).

7) Transza 7 – po wykonaniu etapu g) - łącznie .... zł brutto, w tym należny podatek VAT (jeżeli dotyczy).

3. Kwota, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
4. Zamówienie będzie zrealizowane zgodnie z etapami prac, które zostały opisane w załączniku nr 1.
5. Zamawiający dokona odbioru każdego etapu prac w terminie 7 dni od momentu ich przekazania przez wykonawcę.
6. Odbioru przedmiotu umowy dokona osoba wskazana w paragrafie nr 9 ust 2 pkt 1) lit. a).
7. Protokół odbioru będzie sporządzony za każdy etap prac opisany w OPZ z osobna. Protokół/ protokoły zaakceptowane i podpisane przez zamawiającego, potwierdzające prawidłowe wykonanie umowy oraz prawidłowo wystawiony rachunek/ faktura będą stanowić podstawę do zapłaty wynagrodzenia w siedmiu transzach, o których mowa w ust. 2.
8. W przypadku, gdy w trakcie odbioru zostaną wniesione uwagi lub zastrzeżenia dotyczące realizacji zamówienia, zostanie sporządzony protokół rozbieżności. Wykonawca zostanie wezwany do przedłożenia poprawionego przedmiotu odbioru we wskazanym zakresie i terminie nie krótszym niż 5 dni roboczych. Protokół rozbieżności zostanie przesłany drogą elektroniczną na adres/ adresy e-mail wskazane w paragrafie nr 9 ust. 2 pkt 2). Wykonawca wprowadzi zmiany w ramach wynagrodzenia określonego w ust. 1.
9. Poprawiony przedmiot odbioru podlegać będzie ponownemu odbiorowi na zasadach określonych w ust. 7 i 8.
10. Wykonawca wystawi rachunek/ fakturę w terminie do 14 dni od dnia podpisania protokołu odbioru przez zamawiającego.
11. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na następujący rachunek bankowy wykonawcy: ..... w terminie **21 dni** od dnia otrzymania przez zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/ rachunku.
12. Zamawiający dopuszcza następujące formy faktur (zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług), tj.:
  - 1) Papierowa, która musi być dostarczona do Kancelarii w siedzibie Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w oryginale (Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, Al. Jana Pawła II 13, 00-828 Warszawa);
  - 2) Elektroniczna:
    - i. przesłana za pomocą poczty elektronicznej, tzn. tylko i wyłącznie poprzez e-mail: e-faktury@pfron.org.pl, musi zawierać podpis kwalifikowany, podpis osoby wystawiającej fakturę;
    - ii. za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) na skrzynkę w postaci ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego. Precyzując: skrzynka PEPPOL adres strony: [www.efaktura.gov.pl](http://www.efaktura.gov.pl), wybranie Brokera PEF – Broker Infinite IT Solutions i przy wystawianiu nowego dokumentu podanie numeru NIP PFRON 5251000810. Rekomendowaną przeglądarką do obsługi PEF jest Google Chrome.
13. W dniu podpisania umowy Strony ustalą sposób wystawiania faktury VAT (jeśli wykonawca będzie wystawiał faktury VAT za realizację zamówienia).
14. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego zamawiającego.
15. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego, wskazanego w ust. 11, obowiązek skutecznego poinformowania zamawiającego spoczywa na wykonawcy. Zmiana ta nie wymaga zawarcia aneksu.

### **Paragraf 7**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, w szczególności:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 2) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia określonego w paragrafie nr 1, w tym także w przypadku ponad 14-dniowego opóźnienia w wykonywaniu przedmiotu zamówienia,
  - 3) w przypadku zaniechania albo zaprzestania wykonywania umowy przez wykonawcę.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 będzie przekazane wykonawcy pisemnie na adres mailowy wskazany w paragrafie nr 9 ust 2 pkt 2). Rozliczenie finansowe między zamawiającym a wykonawcą nastąpi z uwzględnieniem zrealizowanych przez wykonawcę etapów prac.

### **Paragraf 8**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) W razie nienależytego wykonania etapu prac, tj. niezgodnego z przedmiotem umowy i zapisami treści zapytania ofertowego, o których mowa w paragrafie nr 1, wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia za dany etap, określonego w ofercie wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 2.
  - 2) W przypadku odstąpienia przez zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wykonawca, a także odstąpienia od umowy przez wykonawcę z powodów, za które odpowiedzialności nie ponosi zamawiający – w wysokości 15% całkowitego wynagrodzenia, określonego w paragrafie nr 6 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci karę umowną w terminie 21 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty wystawionego przez zamawiającego. Za datę zapłaty rozumie się datę obciążenia wskazanego rachunku bankowego wykonawcy, na kwotę wynikającą z wezwania.
3. Maksymalna wysokość wszystkich kar umownych wynosi 20% całkowitej wartości umowy brutto.
4. W przypadku, gdy wysokość szkody poniesionej przez zamawiającego przewyższa wysokość zastrzeżonej kary umownej, zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, zaś wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkody w pełnej wysokości.

### **Paragraf 9**

1. Korespondencja dotycząca merytorycznej współpracy w przedmiocie zamówienia będzie prowadzona przez strony w postaci elektronicznej drogą mailową przez upoważnione osoby.
2. Do merytorycznej współpracy w przedmiocie zamówienia upoważnia się:
  - 1) ze strony zamawiającego:
    - a) Imię i Nazwisko: Martyna Otłowska  
e-mail: turystyka@pfron.org.pl  
tel. 22 50 55 481
  - 2) ze strony wykonawcy:
    - a) Imię i Nazwisko:  
e-mail:  
tel.
3. Zmiana osób kontaktowych i adresów e-mail, o których mowa w ust. 2, następuje przez pisemne powiadomienie i nie wymaga zawarcia aneksu.
4. Adres korespondencyjny zamawiającego to: al. Jana Pawła II 13,00-828 Warszawa.

### **Paragraf 10**

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz inne przepisy powszechnie obowiązujące.
2. Wszelkie spory wynikające z umowy lub z nią powstałe rozpatrywał będzie sąd właściwy dla siedziby zamawiającego w Warszawie. Wszystkie załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem paragrafu nr 6 ust. 15 oraz paragrafu nr 9 ust. 3.

### **Paragraf 11**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden otrzymuje zamawiający i jeden wykonawca/ Umowa została sporządzona w postaci elektronicznej i opatrzona podpisami elektronicznymi Stron (*niepotrzebne skreślić*).

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

#### **Załączniki:**

1. opis przedmiotu zamówienia
2. oferta wykonawcy