Załącznik nr 1 do umowy nr:

# **Przedmiot dofinansowania**

Szczegółowy zakres rzeczowy i finansowy dofinansowania ze środków PFRON w okresie   
60 miesięcy:

| Przedmiot pomocy | Data rozpoczęcia okresu wynajmu | Data zakończenia okresu wynajmu | Maksymalna kwota dofinansowania  w ramach umowy (w zł) |
| --- | --- | --- | --- |
| Dofinansowanie kosztów wynajmu mieszkania w okresie od 1 do 24 miesiąca |  |  |  |
| Dofinansowanie kosztów wynajmu mieszkania w okresie od 25 do 42 miesiąca |  |  |  |
| Dofinansowanie kosztów wynajmu mieszkania w okresie od 43 do 60 miesiąca |  |  |  |
| **Razem w okresie 60 miesięcy** |  |  |  |

* + 1. Udział własny Beneficjenta stanowi różnicę kosztów wynikających z zawartej umowy najmu mieszkania oraz kwoty dofinansowania tych kosztów w ramach niniejszej umowy.
    2. W ciągu pierwszego miesiąca rozpoczynającego każdy okres objęty dofinansowaniem, tzn. w ciągu trwania pierwszego, dwudziestego piątego i czterdziestego trzeciego z miesiąca od podpisania umowy najmu mieszkania, Beneficjent dokumentuje poniesienie kosztów najmu w postaci potwierdzenia dokonania przelewu tytułem uiszczenia kosztów wynajmu mieszkania.
    3. Dopuszczalny sposób przekazania przyznanego dofinansowania: transze wypłacane na podany we wniosku o dofinansowanie rachunek Beneficjenta, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.
    4. Warunki przekazania i rozliczenia udzielonej pomocy:

1. dofinansowaniu podlegają wyłącznie te koszty (te części kosztów), które nie zostały sfinansowane z innych źródeł tj. ze środków pochodzących z zaciągniętego kredytu lub pożyczki, z budżetu państwa, z budżetów jednostek samorządu terytorialnego, ze środków własnych szkół i uczelni oraz z funduszy strukturalnych lub pracodawcy;
2. rozliczenie dofinansowanych kosztów wynajmu mieszkania odbywa się  
   po upływie okresu pierwszych 24 miesięcy, i kolejno każdorazowo po upływie 18 miesięcy podczas których przekazywane było dofinansowanie,   
   co wymaga:
   1. udokumentowania przez Beneficjenta w SOW wykonanych przelewów na rachunek bankowy zgodny ze wskazanym w umowie najmu mieszkania (dowodu/ów poniesienia kosztów objętych dofinansowaniem) oraz zwrotu środków niewykorzystanych,
   2. zwrotu ewentualnej nadpłaty, wynikającej z różnicy przekazanego dofinansowania i rzeczywistych/udokumentowanych kosztów wynajmu (za rozliczany okres wsparcia),
   3. dołączenie w sposób określony w SOW, wypełnionego załącznika nr 2 do umowy;
3. uregulowanie należności wynikających z wezwania POWIATU w związku z rozliczaniem udzielonego dofinansowania (o ile dotyczy), a także udzielanie dodatkowych wyjaśnień związanych z realizacją umowy, potrzebnych POWIATOWI do rozliczenia dofinansowania;
4. warunkiem udzielenia dofinansowania od 25 do 60 miesiąca jest złożenie oświadczenia   
   o zatrudnieniu;
5. otrzymanie pisemnej informacji POWIATU o końcowym rozliczeniu udzielonego dofinansowania.

Otrzymanie informacji, o której mowa w punkcie 5, nie zwalnia Beneficjenta z realizacji innych zobowiązań wynikających z umowy dofinansowania – w całym okresie jej obowiązywania.

* + 1. W ramach programu nie mogą być dofinansowane:

1. pożyczki, kredyty i spłaty rat oraz odsetek;
2. opłaty związane z realizacją zawartej umowy pomiędzy POWIATEM a Beneficjentem (np. koszt otwarcia rachunku bankowego, koszt usług notarialnych, itp.);
3. koszty nieudokumentowane.